



Примечания:

1. Проектируемый дом представляет собой многоэтажное жилое здание со встроенными помещениями административного назначения.
2. Расчетная норма населения – 35 чел./кв. м 1 этажа.
3. Размеры помещений в соответствии с требованиями, приведенными в отделе от имени жилого здания приняты согласно Метрикам нормативов градостроительного проектирования муниципалитета образования городского округа "Свердловский район" г. С-43.
4. Категория назначения принята из расчета на 1000 жителей не более 1400 м².
5. Норматив образования детских площадок на одного проживающего – 2,4 м²/ж. (на основании п. 2.18.1, 08 утверждены местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городского округа "Свердловский район" 10 октября 2015 года N 03/2015-57).
 $z = 1,4 \times 0,2654 = 0,3716$
 $z = 2,4 \times 599 \text{ чел.} = 1437,6$ – общее количество мусора
 $z = 1$ – первый вывоз мусора в сутки
 $K_1 = 1,25$ (от п.1) – коэффициент неравномерности накопления мусора
 $K_2 = 0,75$ (от п.1) – коэффициент неравномерности накопления мусора
 $z = 1437,6 \times 1,25 / 365 \times 0,75 = 6,6$ – количество
 Проектом предусмотрено устройство в мусорокабинете
6. Проектируемое здание на земельном участке в соответствии с проектной документацией.
 В соответствии со ст. 90 ФЗ от 22.07.08 г. п. 2.1, СП 4.03.01.2013 для жилого дома предусмотрено устройство площадки и подъездных путей для пожарной техники.
 Согласно п.2 ч. 1 п.3 СП 4.03.01.2013 пожарной площадки автомобильной установки со всех сторон здания, их высота здания более 28м.
 Ширина проездов для пожарной техники принята 5,5 м, что не менее указанной для не более 4,2 м в п.8.5 СП 4.03.01.
 Расстояние от противопожарной стены проезжей части до стен здания также принято 5-10м, что удовлетворяет требованиям п.8.9 СП 4.03.01

№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100		

Жилой квартал на Октябрьском проспекте в г.Свердловске

Схема планировочной организации земельного участка

